

**OFFICE OF ADDITIONAL DEPUTY COMMISSIONER(URBAN
DEVELOPMENT) -CUM- COMPETENT AUTHORITY LOCAL
GOVT.PATIALA UNDER PAPRA**

Email Id:adc.ud.sas@gmail.com

**FORM VII
(See rule 39)**

COMPETENT AUTHORITY

Order

No. CLU/ADC(UD)/SASNagar/2021/ 909

Dated: 02/11/2021

To

Sh. Raghbir Singh S/o Gurdial Singh, Surinder Singh S/o Sh.
Raghbir Singh & Manpreet Kaur W/o Sh. Ranjit Singh
Avtar Singh S/o Labh Singh and Mohinder Kaur Mother and
Swaran Kaur Window and Pushpinder Singh- Gurjant Singh S/os
Sh. Jagtar Singh
Gurmail Singh S/o Ajmer Singh, Mandeep Singh-Parvinder Singh-
Manjit Singh son's of Gurmail Singh
(Letter of Consent No. AN 762538)
Village Nabha, Sub Tehsil Zirakpur, Distt. SAS Nagar
(ਖੇਵਟਦਾਰ ਪਿੰਡ ਸਿੰਘਪੁਰਾ, ਜੀਰਕਪੁਰ)
ਰਾਹੀ

M/s Urban Nest Projects LLP,
SCO No. 228, Motor Market And Commercial Complex,
Manimajra, Chandigarh.

Subject :- ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਜੀਰਕਪੁਰ ਵਿਖੇ ਪਿੰਡ ਨਾਭਾ ਦੀ ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ: 290 ਵਿੱਚ 14 ਬਿੰਬੇ 13.20
ਬਿਸਵੇ 0ਬਿਸਵਾਸੀ ਰਕਬੇ ਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ (ਗਰੁੱਪ ਹਾਊਸਿੰਗ) ਮੰਤਵ ਲਈ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ.ਸਬੰਧੀ।
(ਆਨ ਲਾਈਨ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ/ M/s Urban Nest Project LLP).

Permission is hereby granted for change of land use under sub-section (1)
of section 81 of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995 for
Residential (Group Housing) is given below.

Khasra No.	Total Area Bigha-Biswa- Biswasi	Area under Scheme Sqyd.	Area under Road Widening Sqyd.	Area under Scheme after Road Widening Sqyd.
ਪਿੰਡ ਨਾਭਾ ਖਸਰਾ ਨੰ:116/1	2-14-7	3010.00	482.92	2527.08
116/2	0-19-13			
117/1	2-18-0	982.50		982.50
117/2	1-2-0			
123/2	2-15-0	392.50		392.50
124/1	1-5-0	2575.00		2575.00
124/2	2-15-0			
125/1	1-5-0	4000.00		4000.00
125/2	2-15-0			
126/1	1-3-12	3700.00	482.92	3217.08

126/2	2-10-8			
ਕੁੱਲ	22-03-0	14660	965.84	13694.16
ਨੋਟ:- ਇਸ ਰਕਬੇ ਦਾ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਨਾਇਬ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਜੀਰਕਪੁਰ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 17-05-2021 ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਥਾ ਰਿਪੋਰਟ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।				

As mentioned in your application under reference, subject to the following conditions :-

- (i) That building operations shall be carried on strictly in accordance with the approved building plan.
- (ii) That development of land shall be carried out strictly in conformity with the Master Plan and in accordance with the approved plan and in case of development of a colony the plans shall be got approved from the Competent Authority under the Punjab Apartment and Property Regulations Act, 1995 or under T.P. Scheme from Govt. and the rules made thereunder.
- (iii) That required permission shall be obtained as per building rules before the commencement of building operations in the areas :
- (iv) The Change of landuse shall be in the hands of **All Partners/Directors of M/s Urban Nest Projects LLP** for development of residential colony after obtaining a License under the PAPR Act, 1995, /or **Residential (Group Housing)** other wise this Permission stands cancelled without any notice.
 - 1) **Residential (Group Housing)** shall be develop as a single unit and not bifurcated into different segments/portions.
 - 2) Conversion charges if any levied by the Government or any other Agency at any time shall be borne by you.
 - 3) Outstanding loans if any against any Khasra Number of the above said land shall be cleared before sale of plots.
- (v) Any violations or deviations from the permission granted shall lead to cancellation of the same.
- vi) The Promoter shall deposit EDC/License/Permission Fee and all other charge levied or to be levied by Local Govt. Department, from from time to time.
- (xxv) Promoter shall develop the site after taking license under PAPRA, 1995 from the Competent Authority or under **Residential (Group Housing)** and shall not bifurcate the site.
- (xxvi) The promoter shall be responsible for any Litigation if any regarding land in any court of Law.
- (xxvii) Promoter shall not undertake any development work at site until building plans are approved by the Competent Authority.
- (xxviii) Thorough revenue rastas passing through the site shall be kept unobstructed.
- (xxix) Promoter shall obtain NOC from PPCB under the Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974, Municipal Solid Waste Management and Handling Rules, 2008 or any other relevant act before undertaking the development at site.

- (xxx) The Promoter shall ensure the minimum distance from the nearby industry as prescribed by PPCB, Deptt. Of Environment or other Competent Authority in this regard and also as per notification of Department of Science, Technology, Environment and Non Conventional Energy dt. 25.07.2008 and get the clearance from PPCB before undertaking development site.
- (xxxi) Promoter shall not make any construction under L.T. electric lines passing through the colony or shall get these lines shifted by applying to the concerned authority.
- (xxxii) This permission will not provide any immunity from any other Act/Rules/Regulations applicable to the land in question.
- (xxxiii) Promoter shall obtain permission from the Forest Deptt. Government of India under Forest Act, 1980 before undertaking development at site.
- (xxxiv) Promoter shall make provision for the disposal of rain/storm water of the proposed project and shall not obstruct the flow of rain/storm water of the surrounding area.
- (xxxv) Promoter shall make provision of rainwater harvesting within the project area at its own cost.
- (xxxvi) Promoter would make its own suitable provision for drinking water supply and disposal of sewerage & Solid Waste management.
- (xxxvii) Promoter shall obtain any other permission required under any other Act at his level.
- (xxxviii) The promoter would abide by the instructions issued by the State Government or its any agency from time to time.
- (xxxix) Promoter shall develop the site as per proposals of Master Plan, Zirakpur.
- (xl) The Promoter shall obtain approval/NOC from Competent Authority to fulfill the requirement of notification dated 14.09.2006 of Ministry of environment and Forest, Government of India before starting the development works of the **Residential (Group Housing)**.
- (xli) The promoter will not permitted to use ground water for the purpose of construction as per the guide line issued by the Hon'ble High Court.
- (xlii) Promoter will not sold any plot till the final approval of Project.

ਨੋਟ :-

ਉਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵੀ ਲਗਾਈਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ :-

1. ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਦਾ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਸਬੰਧਤ ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਉਸ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਹੀ ਰਹੇਗੀ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਸਾਈਟ ਦਾ ਯੂਜ਼ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਹ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਭੌਂ ਮਾਲਕੀ ਜਾਂ ਮਾਲਕੀ ਹੱਕਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ।
2. ਉਕਤ ਰਕਬੇ ਨੂੰ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਬਤੌਰ ਸਿੰਗਲ ਯੂਨਿਟ ਹੀ ਡਿਵੈਲਪ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਦੇ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵੰਡਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗਾ।
3. ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਦਾ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਕੇਵਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ (ਗਰੁੱਪ ਹਾਊਸਿੰਗ) ਮੰਤਵ ਲਈ ਹੀ ਹੋਵੇਗਾ।
4. ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਹੋਟਲ ਦੀ ਫਾਈਨਲ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਆਰੰਭ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
5. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਲਗਦੇ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਸਤੇ ਨੂੰ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਚੌੜਾ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗਾ।

6. ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਅੰਦਰ ਉਸਾਰੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬਾਈਲਾਜ/ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕਰੇਗਾ।
7. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਸਤਿਆਂ ਅਤੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਰਸਤਿਆਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਰੁਕਾਵਟ ਦੇ ਬਤੌਰ ਰਸਤਿਆਂ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦਾ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗਾ।
8. ਬਿਨੈਕਾਰ ਪੀ.ਪੀ.ਸੀ.ਬੀ. ਤੋਂ ਜੇਕਰ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਲੈਣ ਦੇ ਪਾਬੰਧ ਹੋਣਗੇ, ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਗਰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗ/ਅਥਾਰਟੀ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਜੰਗਲਾਤ/ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ/ਏਅਰ ਪੋਰਟ ਅਥਾਰਟੀ/ਸਡਿਊਲਡ ਰੇਡ ਸਬੰਧੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੈਣ ਦੇ ਪਾਬੰਧ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਗਰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਐਕਟ/ਰੂਲ ਅਧੀਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਪਾਸੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਬਿਨੈਕਾਰ ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿਭਾਗਾਂ ਪਾਸੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਲੈਣ ਦੇ ਪਾਬੰਧ ਹੋਣਗੇ।
9. ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਜਾਂ ਸਾਈਟ ਦਾ ਕੋਈ ਹਿੱਸਾ ਅਗਰ ਕਿਸੇ ਸਟੇਟ ਗੋ./ਸੈਂਟਰ ਗੋ. ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕੰਟਰੋਲਡ ਰਕਬੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵਰਜਿਤ ਰਕਬੇ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਬਿਨੈਕਾਰ ਉਸ ਨੂੰ ਮੰਨਣ ਦੇ ਪਾਬੰਧ ਹੋਣਗੇ।
10. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਲੰਘਦੀਆਂ ਬਿਜਲੀ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ (ਜੇਕਰ ਹੈ ਤਾਂ) ਹੇਠ ਕੋਈ ਉਸਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ ਜਾਂ ਬਿਜਲੀ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਨੂੰ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਪਾਸ ਸਿਫਟ ਕਰਵਾਉਣਗੇ।
11. ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਦੀ ਇਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਦੇਸ਼/ਪ੍ਰਾਂਤ ਦੇ ਲਾਗੂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਐਕਟ/ਰੂਲਜ਼/ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਛੋਟ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਹਨਾਂ ਐਕਟਾਂ/ਰੂਲਜ਼/ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਅਧੀਨ ਬਣਦੀਆਂ/ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਲੈਣ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
12. ਬਿਨੈਕਾਰ ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਬਰਸਾਤੀ ਪਾਣੀ ਦੇ ਨਿਕਾਸ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਖੁਦ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਜਮੀਨ ਵਿੱਚੋਂ ਲੰਘਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਕੁਦਰਤੀ ਡਰੇਨੇਜ ਆਦਿ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਰੁਕਾਵਟ ਨਹੀਂ ਪਾਉਣਗੇ।
13. ਬਿਨੈਕਾਰ ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਦੀ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਜਮੀਨ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਉਨ੍ਹੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਕੋਈ ਵੀ ਬੁਕਿੰਗ ਜਾਂ ਬੁਕਿੰਗ ਲਈ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰਬਾਜ਼ੀ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ ਜਿਨੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਸਾਈਟ ਦੀ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦੀ।
14. ਬਿਨੈਕਾਰ ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਅੰਦਰ ਰੇਨ ਵਾਟਰ ਹਾਰਵੈਸਟਿੰਗ, ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ, ਸੀਵਰੇਜ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ/ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ., ਪੰਜਾਬ ਈ.ਸੀ.ਬੀ.ਸੀ ਅਤੇ ਸੋਲਿਡ ਵੇਸਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਆਦਿ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਖੁਦ ਕਰਨਗੇ।
15. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਅੰਦਰ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਵਾਸਤੇ ਅੰਡਰ ਗਰਾਊਂਡ ਪਾਣੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ।
16. ਕੈਲਕੁਲੇਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਫਰਕ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵਾਧਾ/ਘਾਟਾ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਆਪ ਉਹ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗੇ। ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਾ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਇਸ ਕੇਸ ਦਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਨੋਟਿਸ ਤੋਂ ਰੱਦ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
17. ਜੇਕਰ ਬਿਨੈਕਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਰਤ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਗਲਤ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਵੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਨੋਟਿਸ ਤੋਂ ਰੱਦ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
18. ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਜੀਰਕਪੁਰ ਇਸ ਕੇਸ ਦੇ ਨਕਸ਼ੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਿਨੈਕਾਰ ਤੋਂ ਰੇਡ ਵਾਇਡਨਿੰਗ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ ਛੱਡਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਏ ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਏ ਕਿ ਕੀ ਸਬੰਧਤ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ/ਰੂਲਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁਕੰਮਲ ਬਣਦੇ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਹਨ?
19. ਬਿਨੈਕਾਰ/ਆਪ ਰੂਲ/ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪੈਪਰ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਦਾ ਲਾਇਸੰਸ ਲੈਣ ਦੇ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗਾ।
20. ਆਪ/ਬਿਨੈਕਾਰ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਪੈਪਰ ਐਕਟ 1995 ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਇਸੰਸ ਲੈਣ ਦਾ ਪਾਬੰਧ

- ਹੋਵੇਗੇ ।
21. ਬਿਨੈਕਾਰ/ਆਪ ਆਪਣੇ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਰੋਕ ਅਧੀਨ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗਾ।
22. ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਹਿੰਸੇਦਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਲਿਟੀਗੇਸ਼ਨ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਇਹ ਦਫਤਰ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ, ਉਸ ਦੀ ਨਿਰੋਲ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਆਪ/ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ ।
23. ਆਪ ਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਸਾਈਟ ਦੇ ਰੋਡ ਵਾਇਡਨਿੰਗ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਰਕਬੇ ਦੇ ਚਾਰਜਿਜ ਜੇਕਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਏ ਗਏ, ਤਾਂ ਇਸ ਰਕਬੇ ਦੇ ਚਾਰਜਿਜ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੇ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਏ ਜਾਣ ।


ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ,
(ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ), ਐਸ. ਟੀ. ਐਸ. ਨਗਰ।